Learning Greek podcasts… from the
Hellenic American Union©

Ο Ξενοφών σας μαθαίνει Ελληνικά

Looking for an apartment – Αναζήτηση διαμερίσματος

“Dimitris decides to move house and enquires about an apartment. Of course, his friends help him”



ΞΕΝΟΦΩΝ: Γεια σας καλοί μου φίλοι! Νομίζω ότι ο Δημήτρης θέλει να αλλάξει σπίτι... Για να ακούσουμε τι λέει...

Δημήτρης: Λοιπόν, παιδιά, το αποφάσισα, θα αλλάξω σπίτι.





Ελένη: Δηλαδή αποφάσισες να μετακομίσεις;Γιατί; Δε σου αρέσει αυτό που μένεις;



Δημήτρης: Μια χαρά είναι, αλλά είναι ακριβό το ενοίκιο!



ΞΕΝΟΦΩΝ: Μπα;;;;Εσύ πληρώνεις;

Γιώργος: Κοιτάξτε αυτή την αγγελία στην εφημερίδα,φαίνεται ενδιαφέρουσα: Ενοικιάζεται δυάρι στην Ηλιούπολη... 500 ευρώ το μήνα..







Δημήτρης: Είναι πανάκριβο και αρκετά μακριά από την Πανεπιστημιούπολη...

ΞΕΝΟΦΩΝ: Α πα πα πα πα! Δε συμφέρει,συμφωνώ κι εγώ..

Γιώργος: Έχεις δίκιο! Άκου άλλες δύο αγγελίες: Ενοικιάζεται δυάρι στον τρίτο όροφο στο Βύρωνα και άλλο ένα ρετιρέ στο Παγκράτι, δηλαδή κοντά στην περιοχή που θέλεις.





Ελένη: Όχι, Γιώργο. Αυτό το σπίτι στο Παγκράτι πωλείται, δε νοικιάζεται..





ΞΕΝΟΦΩΝ: Αμάν!! Ευτυχώς που το είδες...!

Δημήτρης: Λοιπόν, αποφάσισα, θα πάω να δω το σπίτι στο Βύρωνα. Για δες, υπάρχει τηλέφωνο για πληροφορίες;



ΞΕΝΟΦΩΝ: Για ακούστε άλλη μία φορά..

ΞΕΝΟΦΩΝ: Ήρθε η ώρα να πείτε κι εσείς κάτι.. Ακούστε και πείτε το:

Θα αλλάξω σπίτι.

Δε συμφέρει,συμφωνώ κι εγώ.

Έχει τηλέφωνο για πληροφορίες;

ΞΕΝΟΦΩΝ: Θέλετε ν'αλλάξετε σπίτι , ΤΙ ΛΕΤΕ;

Ευτυχώς ,θα ησυχάσουμε από 'σενα..
Αποφάσισα να μετακομίσω..
500 ευρώ το μήνα..

ΞΕΝΟΦΩΝ: *Αποφάσισα να μετακομίσω.. Αποφάσισα να μετακομίσω..*
ΞΕΝΟΦΩΝ: Όταν ΔΕΝ σας αρέσει η ιδέα ενός φίλου σας, ΤΙ ΛΕΤΕ;

Μια χαρά είναι!
Έχεις δίκιο!
Α πα πα!

ΞΕΝΟΦΩΝ: *Α πα πα! Α πα πα πα πα!*

ΞΕΝΟΦΩΝ: Στην Ελλάδα, για να βρούμε σπίτι ή διαμέρισμα ,να νοικιάσουμε ή να αγοράσουμε, κοιτάζουμε τα «ΕΝΟΙΚΙΑΖΕΤΑΙ» και «ΠΩΛΕΙΤΑΙ» που βρίσκονται στην είσοδο των πολυκατοικιών και των σπιτιών.



ΞΕΝΟΦΩΝ: Τελικά ο Δημήτρης αποφάσισε να πάρει τηλέφωνο για το σπίτι. Για να δούμε τι θα γίνει..

Ιδιοκτήτης σπιτιού:Παρακαλώ;



Δημήτρης: Χαίρετε, σας τηλεφωνώ για την αγγελία για το σπίτι... Μπορώ να έρθω να το δω;





Ιδιοκτήτης σπιτιού:Βεβαίως! Η διεύθυνση είναι Αιτωλίας 36,στο Βύρωνα. Κατά τις 6 είναι καλά;





ΞΕΝΟΦΩΝ: Μια χαρά είναι!

Δημήτρης: Βεβαίως! Στις 6 ακριβώς θα είμαι εκεί..Γεια σας!

Ιδιοκτήτης σπιτιού:Λοιπόν, αυτό είναι το διαμέρισμα… Είναι δυάρι, από δω είναι η κρεβατοκάμαρα, δεξιά η κουζίνα και στο βάθος το σαλόνι..





ΞΕΝΟΦΩΝ: Σιγά το σαλόνι , μια τρύπα είναι!



Δημήτρης: Μπορείτε να μου δώσετε λίγες ακόμα πληροφορίες; Πόσο είναι το ενοίκιο και πόσα είναι συνήθως τα κοινόχρηστα;



Ιδιοκτήτης σπιτιού:Α..!Το ενοίκιο είναι μόνο 380 ευρώ το μήνα και τα κοινόχρηστα είναι περίπου άλλα 40 ευρώ..



ΞΕΝΟΦΩΝ: Μόνο;;Τζάμπα πράμα!

Δημήτρης: Α! Δεν είναι και πολύ φθηνό. 380 ευρώ το μήνα για ένα δυάρι χωρίς βεράντα, είναι ακριβό. Πάντως, σας ευχαριστώ για τις πληροφορίες..θα το σκεφτώ και θα σας τηλεφωνήσω αύριο.





Ιδιοκτήτης σπιτιού: Εντάξει, όπως θέλετε...

ΞΕΝΟΦΩΝ: Για ακούστε άλλη μία φορά…

ΞΕΝΟΦΩΝ: Ήρθε η ώρα να πείτε κι εσείς κάτι..Ακούστε και πείτε το:

Κατά τις 6 είναι καλά;

Πόσο είναι το ενοίκιο;

Θα το σκεφτώ και θα σας τηλεφωνήσω.

ΞΕΝΟΦΩΝ: Όταν κάποιος σας κάνει μια πρόταση κι εσείς δέχεστε , ΤΙ ΛΕΤΕ;

Μια άλλη φορά..
Βεβαίως!
Καληνύχτα!

ΞΕΝΟΦΩΝ: *Βεβαίως! Βεβαίως!*

ΞΕΝΟΦΩΝ: Όταν πιστεύετε ότι κατι είναι ακριβό, ΤΙ ΛΕΤΕ;

Πολύ ωραία!Πολύ ωραία!
Παρακαλώ;
Δεν είναι και πολύ φθηνό..!

ΞΕΝΟΦΩΝ: *Δεν είναι και πολύ φθηνό..! Δεν είναι και πολύ φθηνό..!*

ΞΕΝΟΦΩΝ: Όταν στην Ελλάδα κάποιος μένει σε πολυκατοικία, πληρώνει **κοινόχρηστα,** δηλαδή πληρώνει χρήματα για :

-το ασανσέρ,



-το φως στους διαδρόμους και στις σκάλες,



-την καθαριότητα του κτιρίου και



-το πετρέλαιο θέρμανσης.

ΞΕΝΟΦΩΝ: **Σας περιμένω και πάλι, ΓΕΙΑ ΣΑΣ!**